

УДК 332.146

ОСОБЕННОСТИ СЕЛЬСКИХ И ГОРОДСКИХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ В СИСТЕМЕ РАЦИОНАЛЬНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

Н.Г. ОВЧИННИКОВА, Е.А. ЧЕПИГА

*Донской государственный технический университет,
344022, Российская Федерация, г.Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 162;
электронная почта: donong160875@yandex.ru; katena.chepiga@mail.ru*

Развитие двух типов поселений – сельских и городских – происходит давно. Исторически сложившиеся причины, по которым происходит разделение поселений, связаны с разделением труда и географическим положением. Эти причины разделяют поселения по направлению своего существования, по значимости и территориальному расположению друг к другу. Целью исследования является выявление особенностей сельских и городских поселений с точки зрения рационального использования территории, выявление их специфичных организационных черт, различий между собой.

Ключевые слова: поселение, населенный пункт, город, поселок, территория, картосхема, автотранспортное сообщение, численность населения.

Развитие двух типов поселений – сельских и городских – происходит давно. Исторически сложившиеся причины, по которым происходит разделение поселений, связаны с разделением труда и географическим положением. Эти причины разделяют поселения по направлению своего существования, по значимости и территориальному расположению друг к другу.

Населенные пункты служат основой целенаправленно организованной административной и хозяйственной структуры района, края (области), страны. Каждая из этих структур включает в себя систему городских и сельских населенных пунктов, распределенных по территории, которые определенным образом связаны между собой различными коммуникациями.

Систему субъектов Российской Федерации образуют крупнейшие и крупные города, которые, в свою очередь, формируют вокруг себя сеть больших, средних, малых городов и сельских населенных пунктов. Последние же являются каркасом, к частям которого приурочена сеть средних и малых сельских поселков.

Картосхемы систем автотранспортного сообщения между населенными пунктами (дороги федерального, регионального, краевого, областного, <http://ntk.kubstu.ru/file/1993>

районного, местного значения) отражают административную и хозяйственную организационную иерархию расселения [4].

Сельские поселения – это поселения, которые обеспечивают себе существование при помощи сельскохозяйственного производства. Также существуют и другие признаки сельского поселения: маленькая численность населения, наличие малоэтажной застройки в поселении, ведение населением личного подсобного хозяйства и т.д. Все сельские поселения можно разделить на два профиля: сельскохозяйственные и несельскохозяйственные. Первый профиль поселения занимает примерно 85 % от всего числа поселений, соответственно второй профиль – 15 %.

Городские поселения – это поселения, которые выполняют одну или несколько определенных функций: административную, промышленную, транспортную, курортную и другие. Городские поселения делятся на города и поселки городского типа. Городские поселения отличаются от сельских поселений большей численностью населения, наличием многоэтажной застройки, культурным и экономическим значением относительно страны и района.

Например, город Ейск, расположенный в Краснодарском крае, является городом-курортом. Он расположен на Азовском побережье и занимает пятое место в крае по численности населения. Среди достопримечательностей города выделяются парк им. И. М. Поддубного, Ейский гостиный двор, Таганрогская набережная, Ейский городской пляж и так далее.

Также в городе имеется морской порт, который обеспечивает тесные торговые отношения с зарубежными странами: Турция, Италия, Греция, Италия и так далее.

А вот в 10 км от города Ейск находится сельский поселок Комсомолец. Он имеет большое значение для города, так как в поселке имеется спортивный комплекс, включая плавательный бассейн, который пользуется популярностью у города и близлежащих поселений. Также, когда наступает курортный сезон, поселок обретает популярность у отдыхающих, так как близкое расположение и <http://ntk.kubstu.ru/file/1993>

постоянно курирующий общественный транспорт делает его отличным местом для временного проживания.

Функциональные типологии сельских и городских поселений существуют за счет того, что основными критериями для классификации поселений являются численность и структура занятости населения. Функциональные типологии городских поселений заключаются в преобладании либо экономических функций, таких как транспортные, промышленные или торгово-распределительные, либо неэкономических функций, таких как культурные, военные, рекреационные и так далее.

Функциональная типология сельских поселений состоит из трех критериев: сельскохозяйственные, несельскохозяйственные и смешанные. Смешанные сельские поселения включают в себя как сельскохозяйственные функции, так и несельскохозяйственные [7]. Смешанные сельские поселения занимают промежуточное положение между сельскими и городскими поселениями. В дальнейшем, некоторые из смешанных поселений превращаются в города, а остальные остаются сельскими поселениями и становятся экономическими или культурными центрами в сельских районах.

Городские и сельские поселения должны быть размещены по комплексной взаимоувязанной системе размещения. Такая система называется системой расселения.

Под влиянием разных факторов общества, страны и природы в целом изменяются методы и цели расселения, модифицируют типы населенных пунктов, формы и виды расселения, взаимосвязь городского и сельского расселения. В совокупности всех факторов можно определить следующие тенденции в отношениях между городом и селом:

1. Увеличение численности городского населения и уменьшение сельского. При планировании населенного пункта необходимо учитывать темпы миграционного оттока (притока). В первом случае это увеличивает наполняемость сельского производства и обслуживания, во втором уменьшает.

2. Усиление специализации, расширение и углубление разносторонних связей (административных производственных, культурных и др.) между селом и городом.

3. Вовлечение в систему населенных пунктов, обслуживающих сельское хозяйство, поселков городского типа и рабочих поселков.

4. Увеличение функций села в сфере рекреации. Территории поселков и деревень становятся базой для отдыха городского населения, но при этом не перестают выполнять функции по производству сельскохозяйственной продукции для города.

Разделение города и села происходит на привлечении в дело системы критериев, так как основывается на одном критерии неправильно, потому что каждый из них отражает всего лишь одну сторону понятий [6]. Определенной системы критериев не существует, но есть их приблизительный перечень, который используется при разделении города и села:

- численность населения и степень его стабильности;
- характер механического и естественного движения населения;
- сложность и характер отраслевой и профессиональной структуры общественного производства, степень развития строительства, транспорта и промышленности;
- уровень организации материально-пространственной среды, степень благоустройства поселения;
- уровень развития обслуживания;
- социальные функции поселения (его роль в управлении обществом и народным хозяйством, функции по отношению к окружающим населенным пунктам);
- образ жизни населения;
- состояние сознания (специфические для данного населения нормы и ценности);
- потребности населения;

- отношение к населенному пункту как к городу или как к селу.

В целях доведения классификации поселений на «города» и «села» до определенного уровня, помимо формулирования теоретических критериев, необходимы:

- система определенных показателей, которые соответствуют каждому критерию;
- система «пороговых» значений показателей, которые характеризуют переход от «села» к «городу»;
- информация о количественных значениях этих показателей для совокупности изучаемых поселений.

Перспектива развития поселений такова, что различия между городскими и сельскими поселениями будут сокращаться [5]. Но пока они не исчезли, рационально изменить основную типологию поселений, тем самым приспособив ее к новым условиям существования - большей урбанизации села и распространению несельскохозяйственных занятий в сельской местности. В дальнейшем для упрощения классификации все поселения можно разделить на два типа: городские (городского типа) и не городские. В составе первых можно будет выделить два класса: города и городские поселки. А в составе вторых также два класса: поселки (поселения несельскохозяйственного профиля) и села. Это разделение будет упрощать дальнейшую классификацию множеств населенных мест по их принадлежности к той или иной территории и наличии функциональных связей.

Литература:

1. СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.
2. МДС 30–1.99 Методические рекомендации по разработке схем зонирования территории городов.
3. Муниципальное образование Ейский район. URL: <http://yeiskraion.ru/>.

4. Овчинникова Н.Г. Использование и охрана земельных ресурсов в системе рационального землепользования / Землеустройство, кадастр и мониторинг земель, 2011. № 6 (78). С 083-091.

5. Овчинникова Н.Г. Разработка и принятие проектных решений по организации рационального использования земельных ресурсов / Известия Ростовского государственного строительного университета, 2011. № 15. С. 225-230.

6. Овчинникова Н.Г. Методика улучшения использования земельного базиса в сфере аграрного природопользования / Инженерный вестник Дона, 2013, Т.25.№ 2 (25). С.135.

7. Овчинникова Н.Г. Территориально-градостроительное развитие Ростовской области в современных условиях / Строительство и архитектура 2015. Материалы международной научно-практической конференции ФГБОУ ВПО «Ростовский государственный строительный университет», союз строителей южного федерального округа, Ассоциация строителей Дона. 2015. С. 243-244.

8. Овчинникова Н.Г. Формирование методов организации использования земельных ресурсов в новых условиях хозяйствования / Terra economicus. 2011. Т.9 № 3-3. С. 71-74.

REFERENCES

1. SP 42.13330.2011 Gradostroitelstvo. Planirovka i zastroyka gorodskikh i selskikh poseleniy. Aktualizirovannaya redaktsiya SNiP 2.07.01-89*.

2. MDS 30–1.99 Metodicheskie rekomendatsii po razrabotke skhem zonirovaniya territorii gorodov.

3. Munitsipalnoe obrazovanie Eyskiy rayon. URL: <http://yeiskraion.ru/>.

4. Ovchinnikova N.G. Ispolzovanie i okhrana zemelnykh resursov v sisteme ratsionalnogo zemlepolzovaniya / Zemleustroystvo, kadastr i monitoring zemel, 2011. № 6 (78). S 083-091.

5. Ovchinnikova N.G. Razrabotka i prinyatie proektnykh resheniy po organizatsii ratsionalnogo ispolzovaniya zemelnykh resursov / Izvestiya Rostovskogo gosudarstvennogo stroitel'nogo universiteta, 2011. № 15. S. 225-230.

6. Ovchinnikova N.G. Metodika uluchsheniya ispolzovaniya zemelnogo bazisa v sfere agrarnogo prirodopolzovaniya / Inzhenernyy vestnik Dona, 2013, T.25.№ 2 (25). S.135.

7. Ovchinnikova N.G. Territorialno-gradostroitelnoe razvitie Rostovskoy oblasti v sovremennykh usloviyakh / Stroitelstvo i arkhitektura 2015. Materialy mezhdunarodnoy nauchno-prakticheskoy konferentsii FGBOU VPO «Rostovskiy gosudarstvennyy stroitel'nyy universitet», soyuz stroiteley yuzhnogo federalnogo okruga, Assotsiatsiya stroiteley Dona. 2015. S. 243-244.

8. Ovchinnikova N.G. Formirovanie metodov organizatsii ispolzovaniya zemelnykh resursov v novykh usloviyakh khozyaystvovaniya / Terra economicus. 2011. t.9 № 3-3. S. 71-74.

*PECULIARITIES OF RURAL AND URBAN BUILDINGS IN THE SYSTEM
OF RATIONAL USE OF TERRITORIES*

N.G. OVCHINNIKOVA, E.A. CHEPIGA

*Don State Technical University,
162, Sotsialisticheskaya st., Rostov-on-Don, Russian Federation, 344022;
e-mail: donong160875@yandex.ru, katena.chepiga@mail.ru*

The development of two types of settlements - rural and urban - has been going on for a long time. Historically, the reasons for the division of settlements are related to the division of labor and geographical location. These reasons divide the settlements in the direction of their existence, in importance and territorial location to each other. In this article, the features of urban and rural settlements are considered, the main factors of the division of the city and village are considered.

Key words: colony, locality, city, settlement, settlement system, functional zoning, construction zoning.